

1. OBERGESCHOSS

# WOHNUNG

1.4



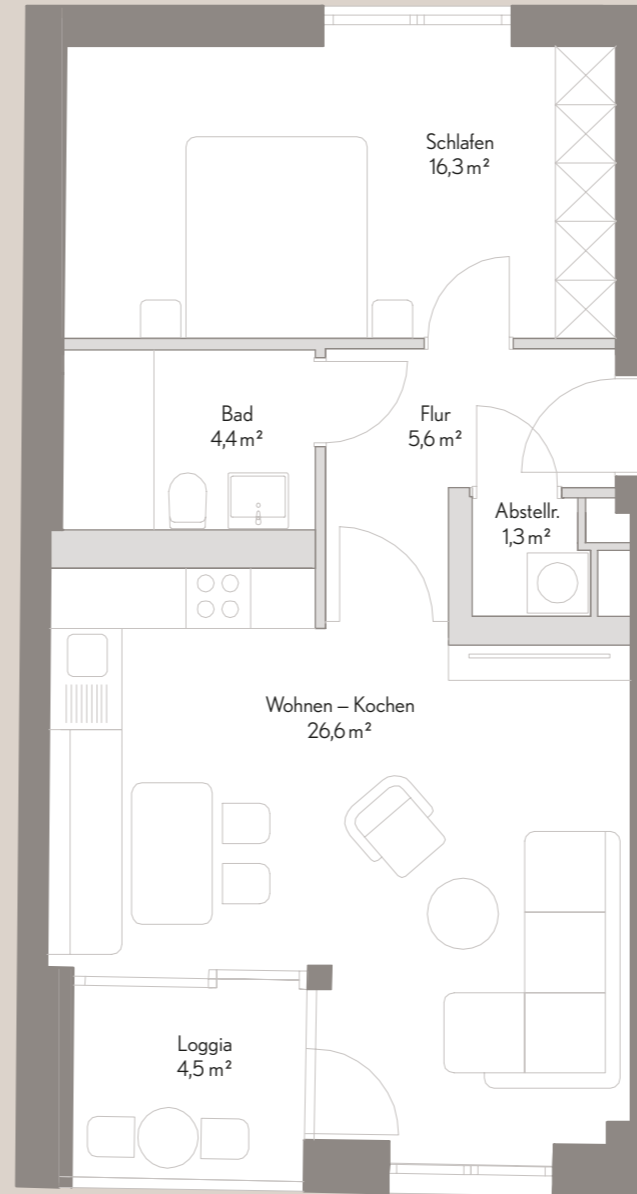
*the*  
**Corner**  
OTTENSEN

WOHN- UND NUTZFLÄCHE – 63,1m<sup>2</sup> // 2 ZIMMER // 1 BAD // 1 LOGGIA

GRUNDRISS

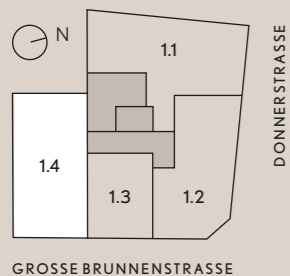
WOHNUNG 1.4

WOHNEN – KOCHEN	26,6 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN	16,3 m <sup>2</sup>
FLUR	5,6 m <sup>2</sup>
BAD	4,4 m <sup>2</sup>
ABSTELLRAUM	1,3 m <sup>2</sup>
LOGGIA (anteilig 50%)	2,3 m <sup>2</sup>
ABSTELLRAUM KG	6,6 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>63,1 m<sup>2</sup></b>



DONNERSTRASSE

1. OBERGESCHOSS



**MASSTAB 1:75**  
Flächenangaben gerundet

GROSSE BRUNNENSTRASSE

Die Maße sind Rohbaumaße und können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern; Putzstärken sind zu berücksichtigen. Die Flächenangaben sind gerundete Näherungswerte. Änderungen bei der Planung, der statischen Dimensionierung, der Ausführungsart oder den vorgesehenen Baustoffen

bleiben gemäß Kaufvertrag in Verbindung mit der Bau / Leistungsbeschreibung möglich, wenn dies technisch notwendig oder zweckmäßig ist, oder durch behördliche Auflagen gefordert wird. Jegliche Darstellung von Ausstattung, Bauteilen, Küchen, Möblierung, Türaufschlägen (außer bei barriere-

freien Wohnungen) etc. ist als beispielhafter und unverbindlicher Gestaltungsvorschlag anzusehen. Der genaue Lieferumfang ergibt sich aus dem Kaufvertrag in Verbindung mit der Bau-/Leistungsbeschreibung. Dieser Plan ist nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Urhebers vervielfältigbar.

## **THE CORNER**

Große Brunnenstraße 31–33 / Donnerstraße 1–3  
22763 Hamburg, Ottensen

### **BAUHERR**

MOORKAMP Projektbau GmbH  
Bergmannstraße 6 49439 Steinfeld

### **ARCHITEKT**

GRS Reimer Architekten  
Sibirien 4A 25309 Elmshorn

**STAND** Juni 2020